

Warszawa 25.04.2024 r.

Dotyczy:

„Konkurs dwuetapowy, realizacyjny na opracowanie koncepcji architektonicznej budynków na potrzeby Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno oraz Centrum Kultury z salą widowiskową”

WYJAŚNIENIA 14 TREŚCI REGULAMINU KONKURSU **(PYTANIA 37 do 39)**

PYTANIE 37

Zgodnie z zapisami Rozdziału VII, pkt. 2, ust. 2, lit g) Regulaminu Konkursu, na planszach konkursowych należy pokazać "wszystkie elewacje budynków urzędu Miasta i Gminy Piaseczno oraz Centrum Kultury". Biorąc pod uwagę, że temat projektowy stanowi dużą działkę i budynki o zróżnicowanej funkcji możliwe jest zaprojektowanie obiektu o rozbudowanej strukturze, lub nawet kilku budynków. Czy Zamawiający dopuszcza korektę zapisu np na "Charakterystycznych elewacji budynków (...)" lub też dopuszcza zwiększenie ilości plansz projektowych do 8? W innym wypadku, konieczność zmieszczenia całości części graficznej na 6 planszach 100x70 cm przy zachowaniu ich czytelności i kompozycji może być wręcz niemożliwe.

ODPOWIEDŹ:

Patrz odpowiedź na Pytanie 1i (Wyjaśnienia indywidualne treści Regulaminu konkursu (pytania 1i do 5i) z dnia 23.04.2024 r.

PYTANIE 38.1

Regulamin konkursu określa ilość arkuszy części opisowej pracy konkursowej na maksymalnie 10. 1. Proszę o informacje czy w powyższym zawierają się Rozdział VII, pkt. 2 ust. 3 lit c-g.

ODPOWIEDŹ:

Elementy wymienione w Rozdział VII, pkt. 2 ust. 3 lit c) do g) nie muszą zawierać się w maksymalnie 10 stronach A4 tekstu.

W maksymalnie 10 stronach A4 tekstu powinny znaleźć się treści części opisowej wymienione w Rozdział VII, pkt. 2 ust. 3 lit a) do b)

PYTANIE 38.2

Proszę o informację czy można przedstawić część opisową w formie spiętego zeszytu A3 (po dwa arkusze A4 opisu na stronę) lub w dowolnej innej wielkości, która będzie zgodna z określonymi wymaganiami pod kątem ilości tekstu (np. 20 arkuszy A5, 5 arkuszy A3 itp.).

ODPOWIEDŹ:

Organizator zaleca, aby tekst zawarty na maksymalnie 10 stronach był przedstawiony w części opisowej na formatkach A4.

Całość części opisowej tj. zawartość wymieniona w Rozdział VII, pkt. 2 ust. 3 lit a) do g) może być w formie spiętego zeszytu A3.

PYTANIE 38.3

W związku z dużym poziomem skomplikowania sytuacji urbanistycznej, programu funkcjonalno-użytkowego oraz technologii obiektu 10 stron A4 może stanowić duże ograniczenie. Czy Zamawiający dopuszcza zwiększenie maksymalnej ilości stron A4 opisu do 20?

ODPOWIEDŹ:

Organizator nie dopuszcza zwiększenia maksymalnej ilości stron A4 zawierających treści części opisowej wymienione w Rozdział VII, pkt. 2 ust. 3 lit a) do b)

PYTANIE 39

Północna granica makiety przebiega wzdłuż istniejącego budynku, który wykracza poza zakres opracowania. W celu przedstawienia kompleksowego założenia urbanistycznego, które uwzględnia proponowaną koncepcję obiektu związanego z historią społeczności żydowskiej, zalecamy włączenie działek nr 52/9 oraz nr 52/6 do obszaru objętego opracowaniem makiety. Jeżeli nie jest to możliwe, prosimy o udostępnienie inwentaryzacji budynku znajdującego się na działce nr 52/9 lub o podanie dokładnych wymiarów pionowych modelu z makiety. W celu zaprezentowania docelowego zagospodarowania urbanistycznego, sugerujemy również włączenie działki nr 63/3 do granic opracowania makiety.

ODPOWIEDŹ:

Organizator nie zmienia zakresu makiety.

Organizator nie posiada inwentaryzacji budynku znajdującego się na działce nr 52/9 natomiast niezwłocznie po wykonaniu na makiecie budynków sąsiadujący z terenem opracowania konkursowego części realizacyjnej Organizator prześle Uczestnikom konkursu wysokości tych budynków podane w mm liczonych od poziomu spodu podstawy makiety

.....
Rafał Mroczkowski
Sekretarz Konkursu